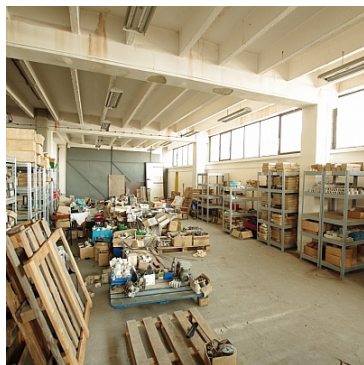


HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

pow. całkowita: 307,00 m²,

Rzeszów

Cena **7 675** zł



Do wynajęcia hala magazynowa o powierzchni **307m2** (możliwość wynajęcia dodatkowo **614m2** powierzchni magazynowej i placu utwardzonego.).

Bardzo dobra lokalizacja, **dojazd TIR.**

Lokalizacja: **Rzeszów ul. Przemysłowa.**

Oferta numer 1703/LK/1

Hala murowana, wysokość 3,5m, całość posesji ogrodzona, 24/h - ochrona, alarm.

Hala nieogrzewana , dostęp przez rampę rozładunkową i windę towarową (1T - 2m x 2m x 1,5m)

Dodatkowo wydzielone pomieszczenia biurowe i socjalne , WC.
Możliwość wynajęcia utwardzonego placu przy hali.

Cena: 25 zł/m2/netto do negocjacji + media według zużycia.

Masz pytania odnośnie oferty? Zadzwoń chętnie odpowiem.
IAN GROUP – Damian Palczak - 178640606, 604150046

Oferta biura nieruchomości numer 1703/LK/1. Ogłoszenie niniejsze nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Pełną ofertę naszego biura znajdą Państwo na www.iangroup.net.

Symbol	1703/LK/1	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	15.06.2022	Cena 	7 675 PLN
Cena za m2	25 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	PODKARPACKIE	Powiat	Rzeszów
Gmina	Rzeszów	Miejscowość	Rzeszów
Ulica	Przemysłowa	Powierzchnia całkowita	307 m²
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT	Rok budowy	1975
Standard	DOBRY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony wodociąg	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	✗
Internet	✓	Alarm	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	NIEPYLNA
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Parking TIR	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Rampa	✓	Stan budynku	DOBRY
Dotychczasowe użytkowanie	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE	Nośność posadzki	1 T na paletę



Damian Palczak

Pośrednik w obrocie nieruchomościami, nieruchomości komercyjne.

604150046

damianpalczak@iangroup.net

Więcej ofert na stronie **www.iangroup.net**