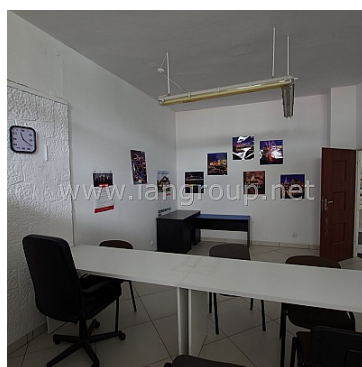


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 27,00 m²,
Rzeszów, Centrum
Cena **900** zł



Do wynajęcia lokal usługowo-biurowy zlokalizowany w ścisłym centrum **Rzeszowa przy ul. Kopernika.**

Oferta numer 1653/LK/3.

Powierzchnia lokalu 27m2, lokal usytuowany jest w odnowionym budynku biurowym w ścisłym centrum Rzeszowa.

Możliwość umieszczenia widocznej reklamy na zewnątrz budynku.

Układ pomieszczeń: jedno duże pomieszczenie, toaleta wspólna na korytarzu.

Standard: dobry, okna PCV, podłoga – płytki.

Media: wszystkie media z sieci miejskiej, centralne ogrzewanie.

Budynek chroniony dostępny od godziny **7 do 19.**

Cena: **900 zł/netto/m-c + 234 zł/netto/m-c** (ryczałt za media - prąd, ogrzewanie, śmieci, woda)

Masz pytania odnośnie oferty? Zadzwoń chętnie odpowiem.

IAN GROUP – Damian Palczak - 178640606, 698850217

Oferta biura nieruchomości numer 1653/LK/3. Ogłoszenie niniejsze nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Pełną ofertę naszego biura znajdą Państwo na www.iangroup.net.

Symbol	1653/LK/3	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	23.02.2022
Cena 	900 PLN	Cena za	MIESIĄC
Stara cena	1 100 PLN	Cena za m2	33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODKARPACKIE
Powiat	Rzeszów	Miejscowość	Rzeszów
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Kopernika
Powierzchnia całkowita	27 m²	Powierzchnia użytkowa	27 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, USŁUGOWY	Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Standard	DOBRY
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter		Liczba pięter [wliczając parter]	5
Liczba pomieszczeń	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Linia telefoniczna	
Winda w nieruchomości		Energia elektryczna	
Podłączony wodociąg		Podłączona kanalizacja	
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Internet	
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PŁYTKI
Licznik prądu		Wodomierz	
Typ parkingu	NA ULICY	Stan budynku	DOBRY
Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE, USŁUGOWE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



Damian Palczak

Pośrednik w obrocie nieruchomościami, nieruchomości komercyjne.

604150046

damianpalczak@iangroup.net

Więcej ofert na stronie **www.iangroup.net**