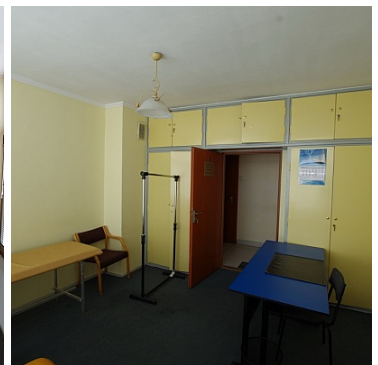


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 16,50 m²,
Rzeszów, Centrum
Cena **550** zł



Do wynajęcia lokal biurowy zlokalizowany w ścisłym centrum **Rzeszowa przy ul. Kopernika.**

Oferta numer 1653/LK/1.

Powierzchnia lokalu biurowego **16,5m²**, toaleta wspólna na korytarzu.

Do wynajęcia dwa pokoje biurowe na 3 i 5 piętrze, w budynku znajduje się winda.

Standard: dobry, okna PCV, podłoga - wykładziny, klimatyzacja.

Media: wszystkie media z sieci miejskiej, centralne ogrzewanie.
Budynek chroniony dostępny od godziny **7 do 19.**

Cena: 550 zł/netto/m-c + 150 zł/m-c media (prąd, woda, ogrzewanie, śmieci)

Masz pytania odnośnie oferty? Zadzwoń chętnie odpowiem.
IAN GROUP – Damian Palczak - **178640606, 698850217**

Oferta biura nieruchomości numer 1653/LK. Ogłoszenie niniejsze nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Pełną ofertę naszego biura znajdą Państwo na www.iangroup.net

Symbol	1653/LK	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	23.02.2022	Cena 	550 PLN
Stara cena	627 PLN	Cena za m2	33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODKARPACKIE
Powiat	Rzeszów	Miejscowość	Rzeszów
Kod pocztowy	35-030	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Kopernika	Powierzchnia całkowita	17 m²
Powierzchnia użytkowa	17 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Standard	DOBRY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	5
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Liczba pomieszczeń	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Internet	✓	Alarm	✓
Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA	Licznik prądu	✓
Typ parkingu	NA ULICY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



Damian Palczak

Pośrednik w obrocie nieruchomościami, nieruchomości komercyjne.

604150046

damianpalczak@iangroup.net

Więcej ofert na stronie **www.iangroup.net**