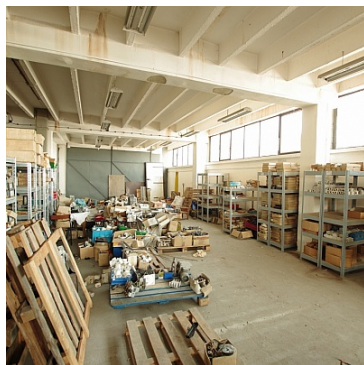


HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

pow. całkowita: 614,00 m²,

Rzeszów

Cena **15 350** zł



Do wynajęcia hala magazynowa o powierzchni **614m²** – dodatkowo możliwość wynajęcia 307m² i placu utwardzonego.

Bardzo dobra lokalizacja, **dojazd TIR.**

Lokalizacja: Rzeszów ul. Przemysłowa.

Oferta numer 1703/LK/2

Hala murowana, wysokość 3,5m, całość posesji ogrodzona, 24/h – ochrona, alarm.

Hala nieogrzewana , dostęp przez rampę rozładunkową i windę towarową **(1T - 2m x 2m x 1,5m)**

Dodatkowo wydzielone pomieszczenia biurowe i socjalne , WC.

Możliwość wynajęcia utwardzonego placu przy hali.

Cena: 25 zł/m2/netto do negocjacji + media według zużycia.

Masz pytania odnośnie oferty? Zadzwoń chętnie odpowiem.

IAN GROUP - Damian Palczak - 178640606, 604150046

Oferta biura nieruchomości numer 1703/LK/2. Ogłoszenie niniejsze nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Pełną ofertę naszego biura znajdą Państwo na www.iangroup.net.

Symbol	1703/LK/2	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	15.06.2022	Cena 	15 350 PLN
Stara cena	7 675 PLN	Cena za m2	25 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODKARPACKIE
Powiat	Rzeszów	Gmina	Rzeszów
Miejscowość	Rzeszów	Ulica	Przemysłowa
Powierzchnia całkowita	614 m²	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT
Rok budowy	1975	Standard	DOBRY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	✗	Internet	✓
Alarm	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	NIEPYLNA	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Parking TIR	✓
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Rampa	✓
Stan budynku	DOBRY	Dotychczasowe użytkowanie	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE
Nośność posadzki	1 T na paleta		



Damian Palczak

Pośrednik w obrocie nieruchomościami, nieruchomości komercyjne.

604150046

damianpalczak@iangroup.net

Więcej ofert na stronie **www.iangroup.net**